

中国物业管理协会

中物协函〔2026〕85号

关于举办 2026 年物业管理项目负责人 公益轮训班（吉林）的通知

各会员单位、各物业服务企业：

为深入贯彻落实住房城乡建设部实施物业服务质量提升行动工作要求，全面提升项目负责人专业素养和岗位能力，推动行业高质量发展，中国物业管理协会定于 8 月 27 日-28 日在吉林省长春市举办物业管理项目负责人公益轮训班。现将有关事项通知如下：

一、组织单位

主办单位：中国物业管理协会

指导单位：吉林省住房和城乡建设厅

承办单位：中国物业管理协会培训中心

吉林省物业管理协会

协办单位：吉林大学后勤处

二、培训对象

吉林省物业服务企业现任项目负责人、企业负责人。

三、时间与地点

报到时间：8 月 27 日 8:00-8:30

培训时间：8月27日 8:30-8月28日 17:00(共2天)

培训地点：吉林大学鸣放宫（长春市朝阳区人民大街3133号牡丹园内西侧）

四、课程安排

培训时间	课程	培训讲师
第一天		
8月27日 8:30-9:00	开班仪式	
8月27日 9:00-12:00	如何建立项目安全风险与应急管理体系	左 壮
8月27日 13:30-17:00	提升物业服务质量的政策分析与案例解读	高文田
第二天		
8月28日 9:00-12:00	最高人民法院物业服务合同纠纷案例解读 物业管理法规遵从与合规落地要点	宋安成
8月28日 13:30-17:00	项目负责人的沟通与协同能力进阶	邵宇红

五、报名时间

即日起至8月17日 17:00。

六、报名流程

（一）前期准备

1. 团体报单位报名前请先认真阅读《中国物业管理协会学习平台团体报名指南》（附件）后再进行报名操作，团体报名用户请使用电脑端进行操作。

2. 请务必提前准备好电子版照片，照片规格：近期彩色白底标准 1 寸，半身免冠正面证件照。JPG、JPEG 或 PNG 格式照片尺寸 25mm*35mm，像素 295px*413px，大小应为 3.0M 以下。

照片将用于证书制作，照片不符合标准的不予制证，请大家高度重视，前往正规照相馆拍摄。

（二）报名方式

1. 电脑端报名

登录中国物业管理协会官网（<https://www.ecpmi.org.cn/>），点击导航栏“学习平台”，进入学习平台主页选择“2026 年物业管理项目负责人公益轮训班（吉林）”或直接输入网址（<https://elearning.ecpmi.org.cn/coursecenter/preview/148>），进行报名。

2. 手机移动端报名（仅支持个人报名）

微信扫描报名二维码完成注册后在“培训班”板块选择“2026 年物业管理项目负责人公益轮训班（吉林）”进行报名。



报名二维码

学习平台技术支持电话：18601078290、18911522009。

七、相关费用

本次培训不收取培训费，交通及食宿费用需自理。

八、结业考核与培训证书

（一）考核时间：9月1日上午9:00至9月11日24:00。

（二）考核方式：登录“<https://elearning.ecpmi.org.cn/>”（电脑端和手机移动端均可），在“个人中心—我的考试”中完成线上考核。

（三）培训证书：9月18日为通过结业考核学员颁发电子版《物业管理项目负责人轮训证书》，请前往“个人中心—我的证书”查收下载。

九、其他事项

1. 学员要严格遵守培训纪律，全程参训，确保学习效果。
2. 请各单位高度重视本次物业管理项目负责人轮训班，积极组织并选派人员参训，共同推动吉林省物业服务品牌再上新台阶。

中国物业管理协会

联系人：代海芳 殷玉轩

联系电话：010-88082353

吉林省物业管理协会（培训会务组）

联系人：赵萍 18686697497 公允 18843189662

学习平台技术支持

联系电话：18601078290、18911522009

中国物业管理协会

2026年7月29日

附件

中国物业管理协会学习平台 团体报名指南

一、进入学习平台

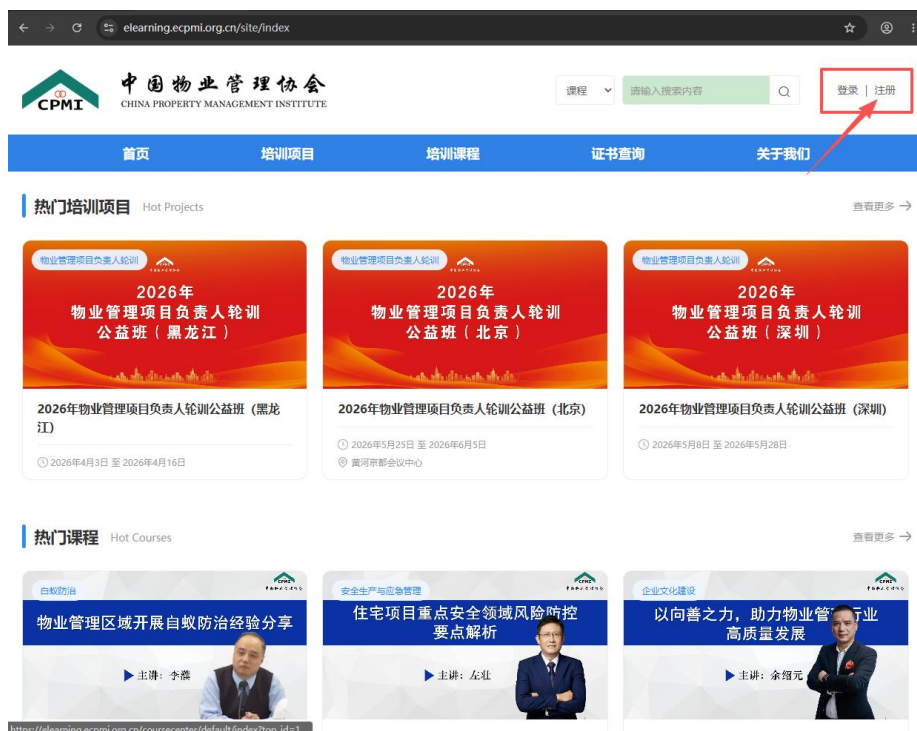
(一) 打开中国物业管理协会官网

(<https://www.ecpmi.org.cn/>)，点击导航栏“学习平台”按钮。



(二) 进入中国物业管理协会学习平台首页

(<https://elearning.ecpmi.org.cn/site/index>)，点击“登录/注册”。



二、注册

(一) 负责团体报名用户请在注册时选择“单位”，注册为单位管理员，请务必在“单位名称”处填写单位全称。

（二）团体报名用户完成注册后，该账号同时也将作为单位管理员个人账号使用，请填写**真实**姓名和手机号。



The image shows a user registration form titled "用户注册" (User Registration). The form is set against a blue gradient background. It contains several input fields with red asterisks indicating required fields. A red rectangular box highlights the "请输入姓名" (Please enter name) and "请输入手机号" (Please enter mobile number) fields. Below these, there are fields for "单位名称" (Unit Name) with a red error message "单位名称不能为空。" (Unit name cannot be empty.), "密码" (Password) and "再次输入密码" (Re-enter password) with red error messages "密码不能为空。" (Password cannot be empty.) and "?", and a "验证码" (Verification code) field with the code "3344" displayed in red. At the bottom, there is a checkbox for "我已阅读并同意《免责声明》" (I have read and agree to the disclaimer), a large blue "注册" (Register) button, and a link "已有账号? 立即登录" (Already have an account? Log in immediately).

用户注册

* 单位

* 请输入姓名

* 请输入手机号

* 请输入单位名称

单位名称不能为空。

* 请输入密码

密码不能为空。

* 请再次输入密码

* 请输入验证码

3344

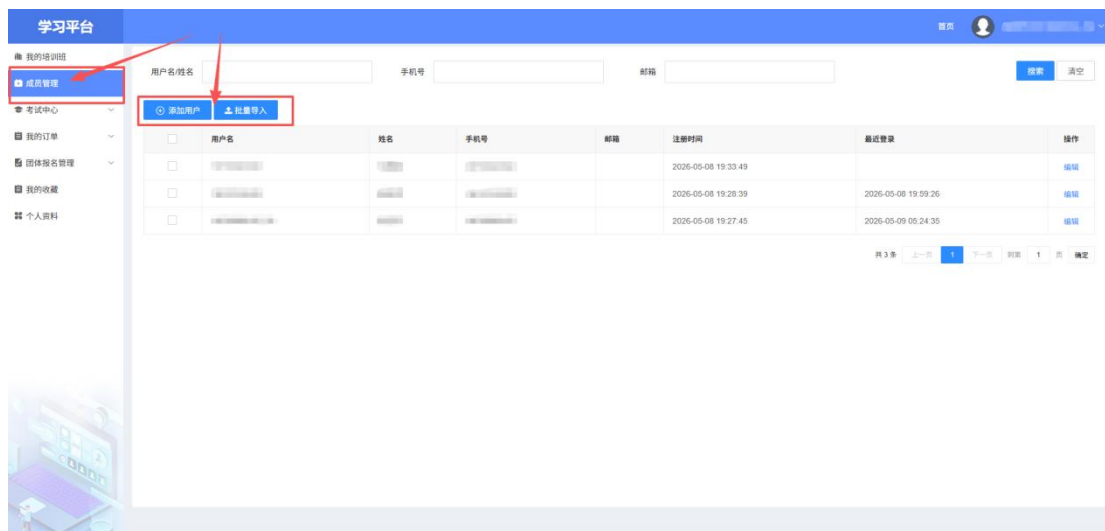
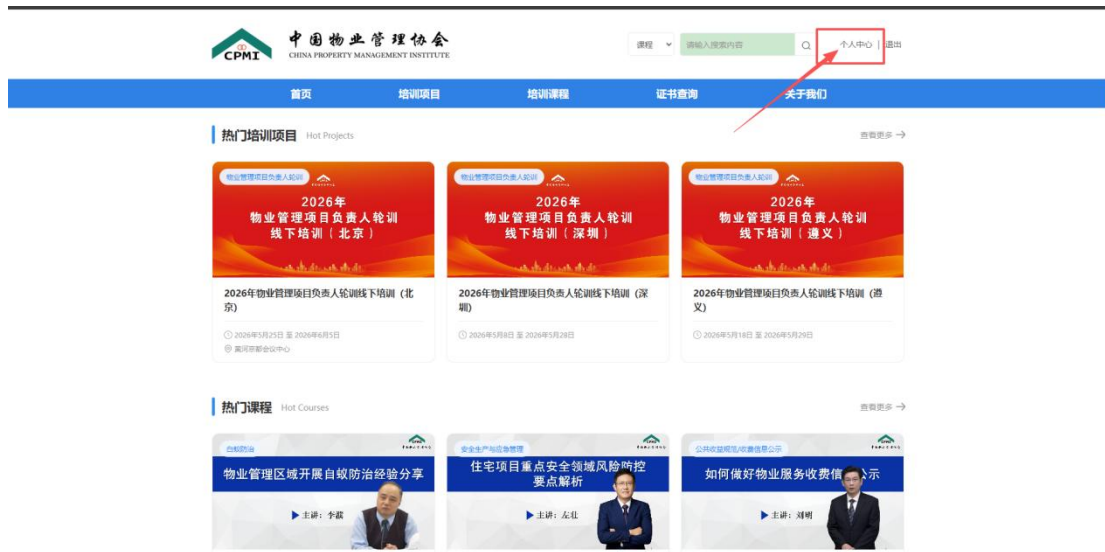
☐ 我已阅读并同意《免责声明》

注册

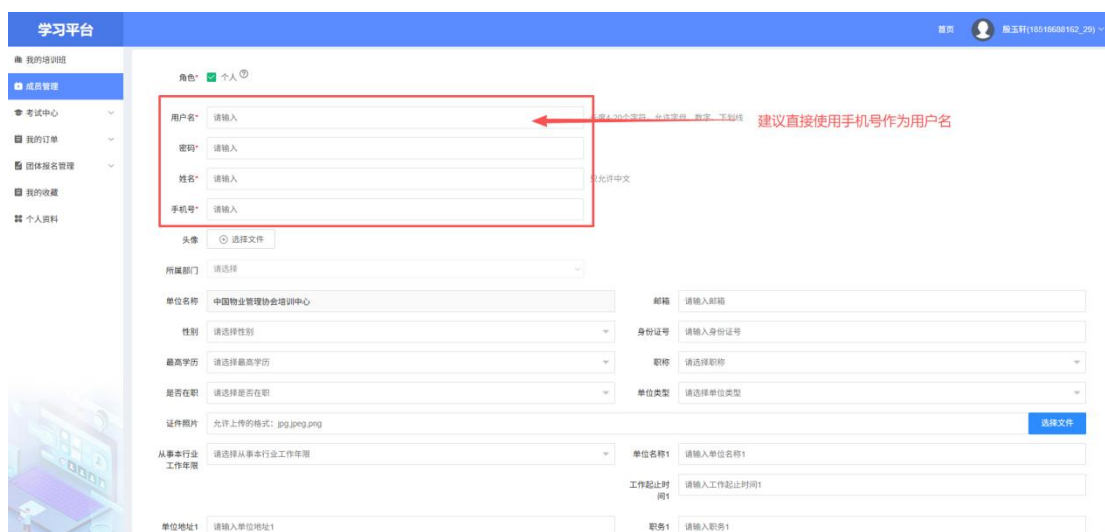
已有账号? 立即登录

三、添加学员

（一）完成注册后，请前往“个人中心”，在“成员管理”处添加学员。（注意：添加成员即为同时为该用户注册个人账号，**完成所有必填项**后方可提交，请务必填写真实信息，建议直接使用该用户**手机号**作为“用户名”）

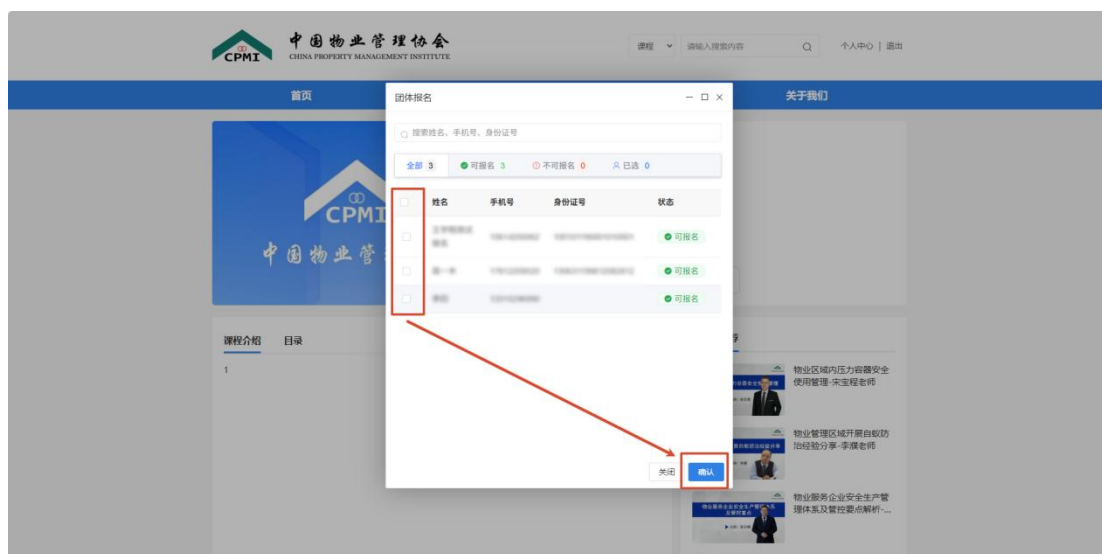
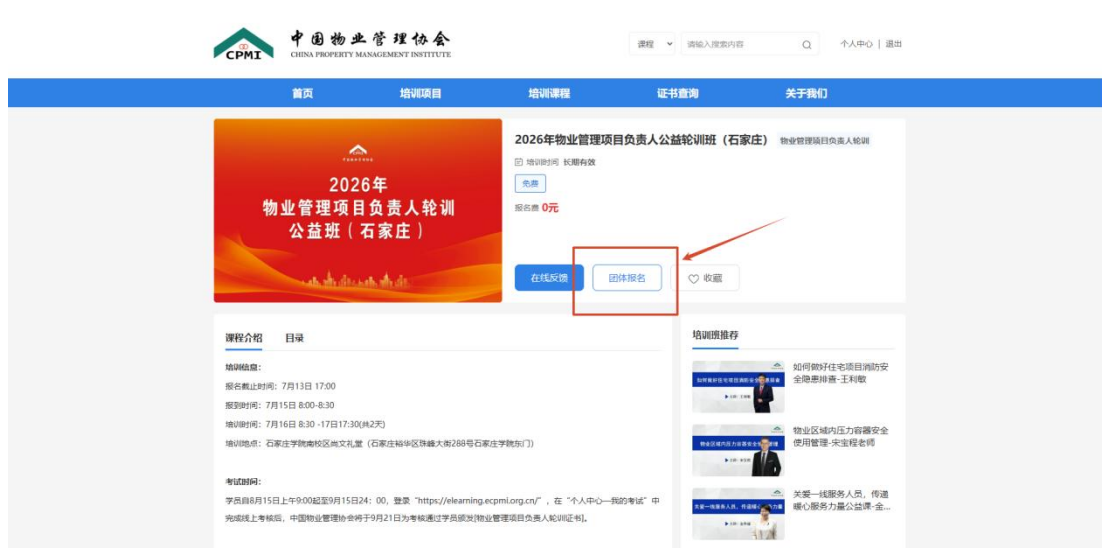


Copyright © 2026 中国物业管理协会 All Rights Reserved 技术支持: 中科服 技术支持电话: 010-83869879



Copyright © 2026 中国物业管理协会 All Rights Reserved 技术支持: 中科服 技术支持电话: 010-83869879

（二）添加成员后，回到“2026 年物业管理项目负责人公益轮训班（吉林）”的报名页面，点击“团体报名”，勾选要报名的人员，并确认。



（三）确认报名人员后，系统跳转到“团体报名管理”，点击“查看”按钮，对该课程报名人员信息进行管理。若参训学员的报名状态为“待完善”，请务必为该学员完善所有必填信息后进行“提交”，完成提交后方视为报名成功。

